

ARCHITETTO LUMOR 1-2016



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI TRIESTE
Dipartimento di Ingegneria e Architettura

I PROVA

Tema n.2

Riqualificazione di un corpo edilizio dismesso ad uso abitazione

In un'area semiperiferica sorge una antica torre in stato di completo abbandono che originariamente aveva una copertura a quattro falde in coppi, interamente crollata, e due solai in legno di cui quello superiore crollato anch'esso. I serramenti di porte e finestre sono inesistenti. Gli impianti sono completamente assenti ma gli allacciamenti sono assicurati a breve distanza.

I nuovi proprietari sono una giovane coppia di professionisti che intendono realizzare una residenza per week end con spazi improntati alla semplicità.

Il candidato sulla base del rilievo dello stato di fatto sviluppi un progetto di ristrutturazione con eventuale ampliamento in altezza che preveda al massimo 3 piani interni. Compatibilmente con la compattezza delle murature e delle finestrature esistenti è richiesta un'area soggiorno il più possibile luminosa. E' vietata la costruzione in adiacenza.

Prova scritta correlata: delineare il quadro economico, individuando le voci che costituiscono il costo dell'opera.

ARCHITETTO LUMOR 1-2016



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI TRIESTE
Dipartimento di Ingegneria e Architettura

II PROVA

Tema n.1

Descriva il Candidato le verifiche preliminari all'impianto di un cantiere nonché i principali documenti contabili e di cantiere.

ARCHITETTO 1-2016



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI TRIESTE
Dipartimento di Ingegneria e Architettura

I PROVA

Tema n.2

2.a – Piazza ex Caserma di Polizia, recupero area dismessa in quartiere semiperiferico

L'area oggetto dell'intervento, che si sviluppa su di una superficie di circa 8.000 mq, interessa l'ambito fino a poco tempo fa occupato dalla "Caserma di P.S. Emanuele Filiberto" della Polizia Stradale nel rione di Roiano a Trieste. Si trova proprio al centro del rione, una parte di città oggi fortemente urbanizzata e caratterizzata da una prevalenza di edifici che raggiungono un'altezza media anche di cinque/sei piani fuori terra.

Con il progetto di riqualificazione s'intende restituire all'uso pubblico una vasta area del rione finora inaccessibile.

Sull'area in oggetto (vedi allegato) si chiede al Candidato di progettare:

- il recupero ad uso pubblico degli spazi aperti, utile alla riqualificazione dell'intero rione per elevare gli standard di benessere sociale
- la dotazione dell'area di spazi e servizi fruibili da tutti i cittadini (spazi di aggregazione per il quartiere, aree gioco per diverse fasce di età, spazi verdi, aree per mercato, etc..)
- 3. l'inserimento di un asilo nido e di parcheggi per 70 posti auto (con distribuzione in struttura elevata/interrata o a raso a scelta)

Attraverso gli elaborati che il Candidato riterrà opportuno produrre, alle scale adeguate, per illustrare la proposta, dovranno essere esplicitate le soluzioni per rendere lo spazio aperto fruibile da tutti.

Prova scritta correlata: al Candidato è richiesta la verifica di sicurezza sugli elementi di parapetto progettati a protezione dei salti di quota.

2.b – Riqualificazione ex Officine autocorriere

L'Amministrazione Comunale di Trieste intende riqualificare l'edificio in oggetto e illustrato negli allegati, per ricavarne un polo sportivo a servizio di un quartiere periferico della città.

Al Candidato si chiede di progettare la riqualificazione:

- inserendo le opportune funzioni per soddisfare le esigenze di cui sopra, tenendo presente che viene richiesto l'inserimento di un campo da pallavolo/basket all'interno ed un campo da pallamano sul piano di copertura;
- considerando che gli altri spazi sono a disposizione per ulteriori attività sportive
- considerando la necessità di spazi e locali per servizi connessi allo svolgimento delle attività sportive
- considerando l'ipotesi di riqualificare l'involucro esistente

Attraverso gli elaborati che il Candidato riterrà opportuno produrre, alle scale adeguate, per illustrare la proposta, dovranno essere esplicitate le soluzioni per rendere lo spazio fruibile da tutti.

Prova scritta correlata: pre - dimensionamento di un elemento strutturale (trave/pilastro/solaio) a scelta del Candidato.

ARCHITETTO 1-2016



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI TRIESTE

Dipartimento di Ingegneria e Architettura

II Prova

Seconda prova scritta

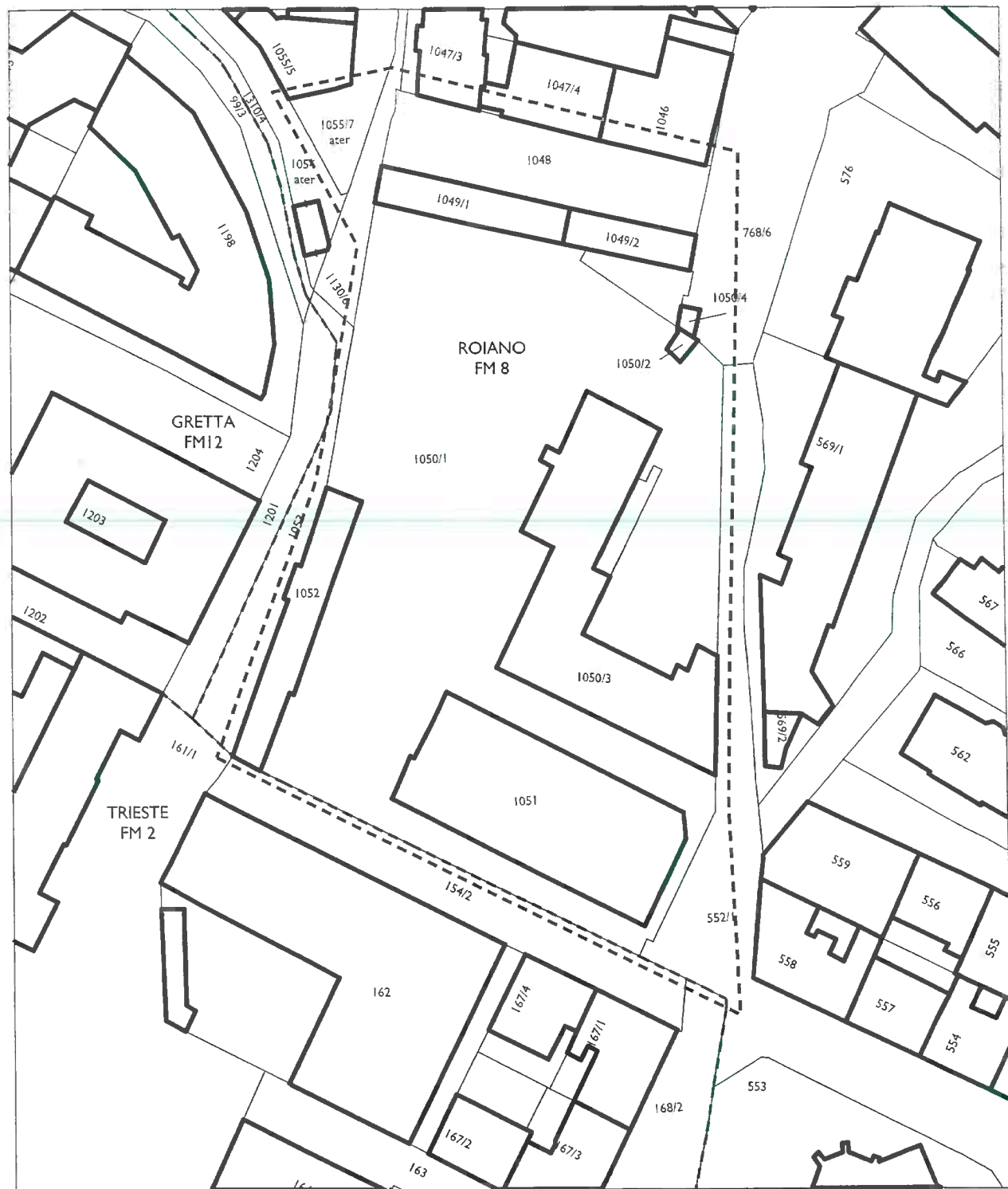
Tema n.3

Rigenerazione Urbana Sostenibile

Oggi il tema si ripropone più attuale che mai, non tanto (almeno nel mondo occidentale) per questioni economiche quanto piuttosto per questioni primordiali di sopravvivenza: si pensi alle tematiche collegate alla sostenibilità ambientale, dal problema dei rifiuti al consumo del territorio, alle sempre maggiori richieste di impiego di energie rinnovabili.

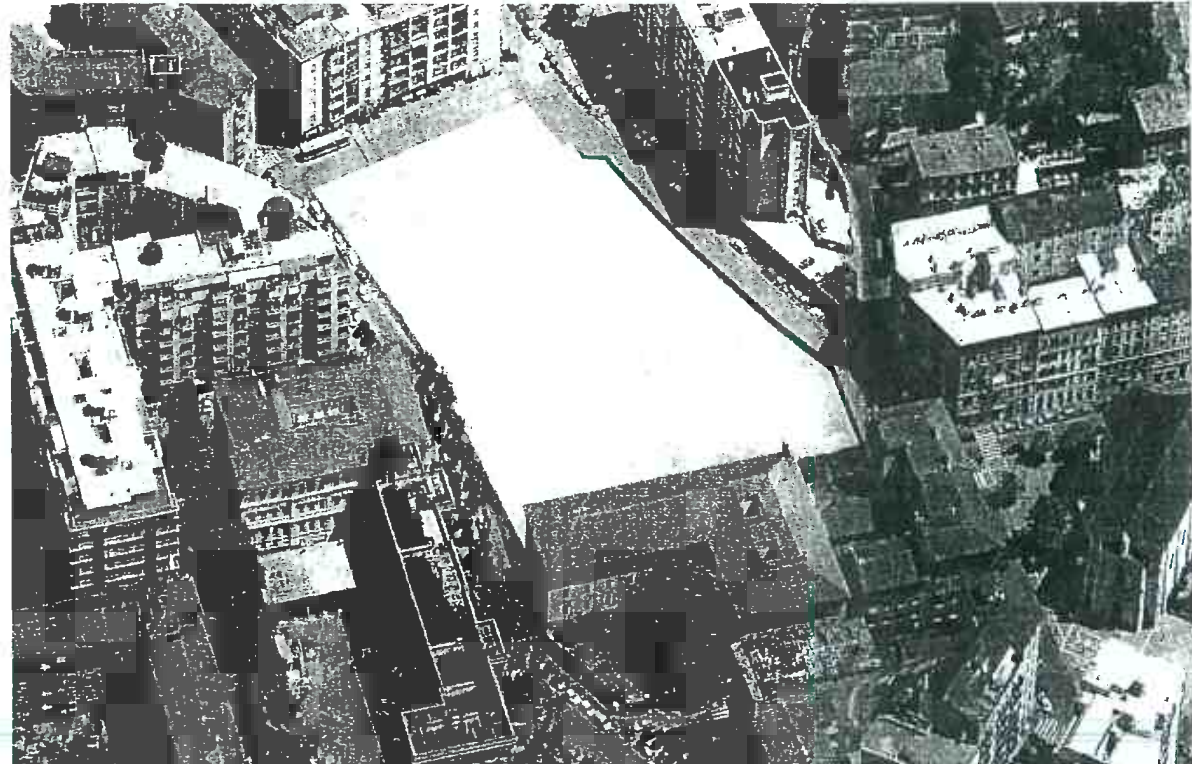
Illustri il candidato la propria idea di Ri.U.So nell'architettura alla luce degli spunti sopra evidenziati citando, se possibile, i principali riferimenti spaziali e temporali.

estratto mappa catastale

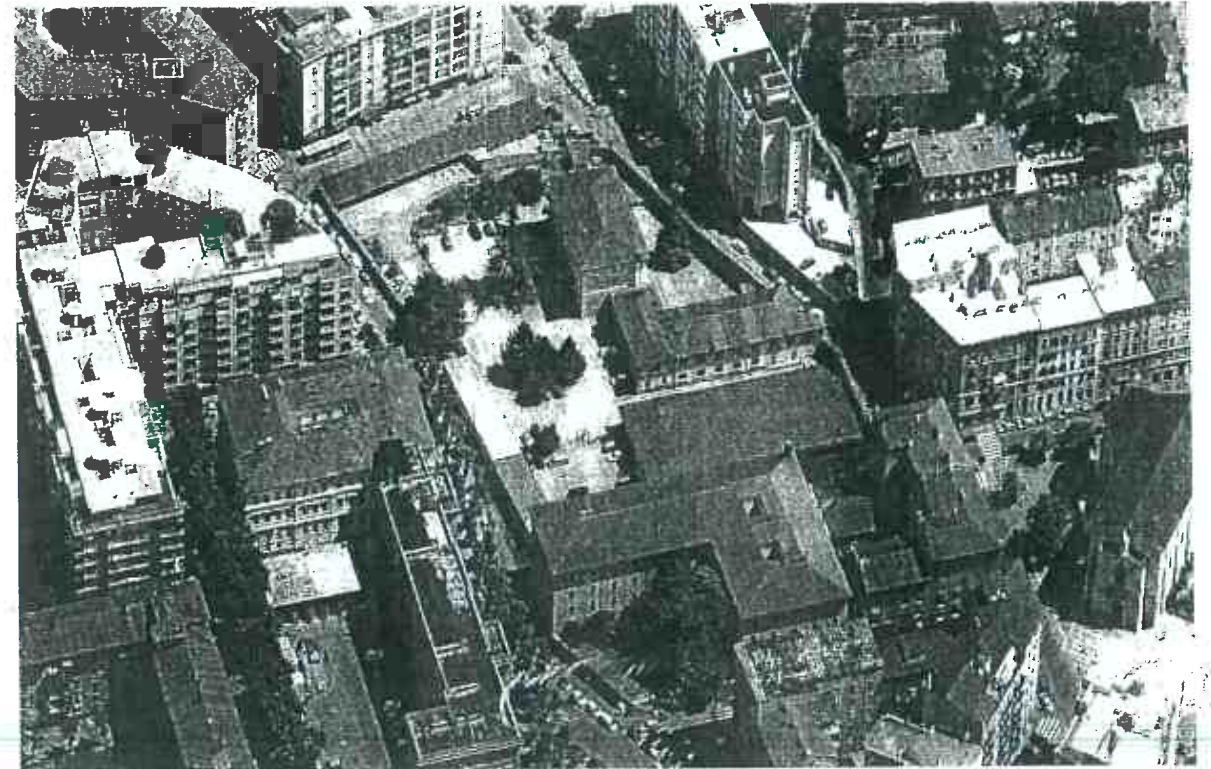


 area d'intervento

scala 1:1000



PROGETTO - vista verso nord



STATO DI FATTO - vista verso nord



PROGETTO - vista verso sud



STATO DI FATTO - vista verso sud

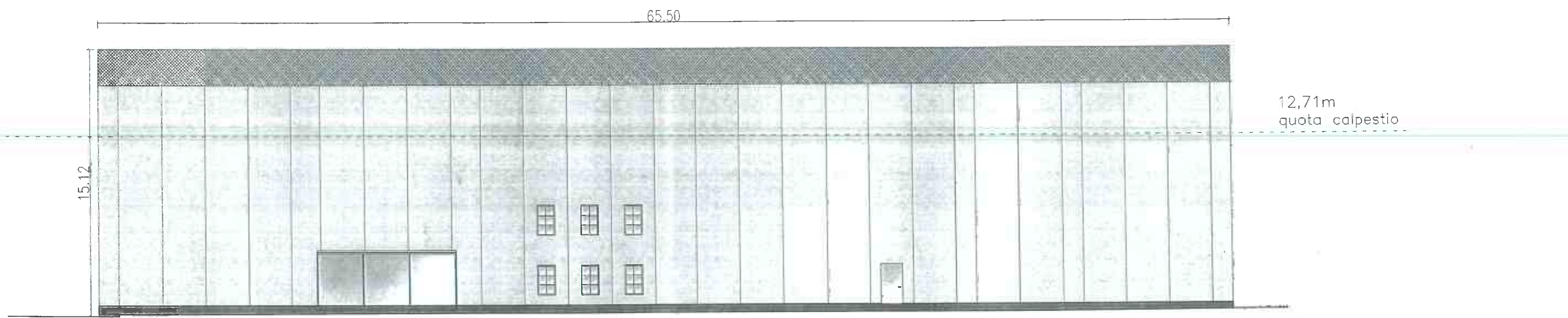
TENA 2B SENIORE

2B

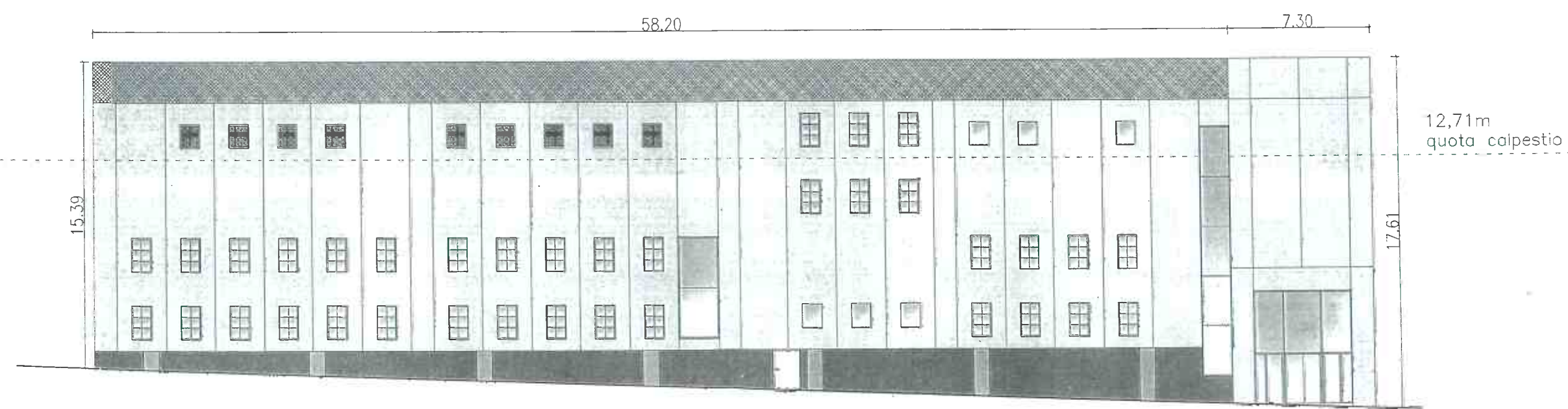


Prospetto Est

Prospetto Ovest

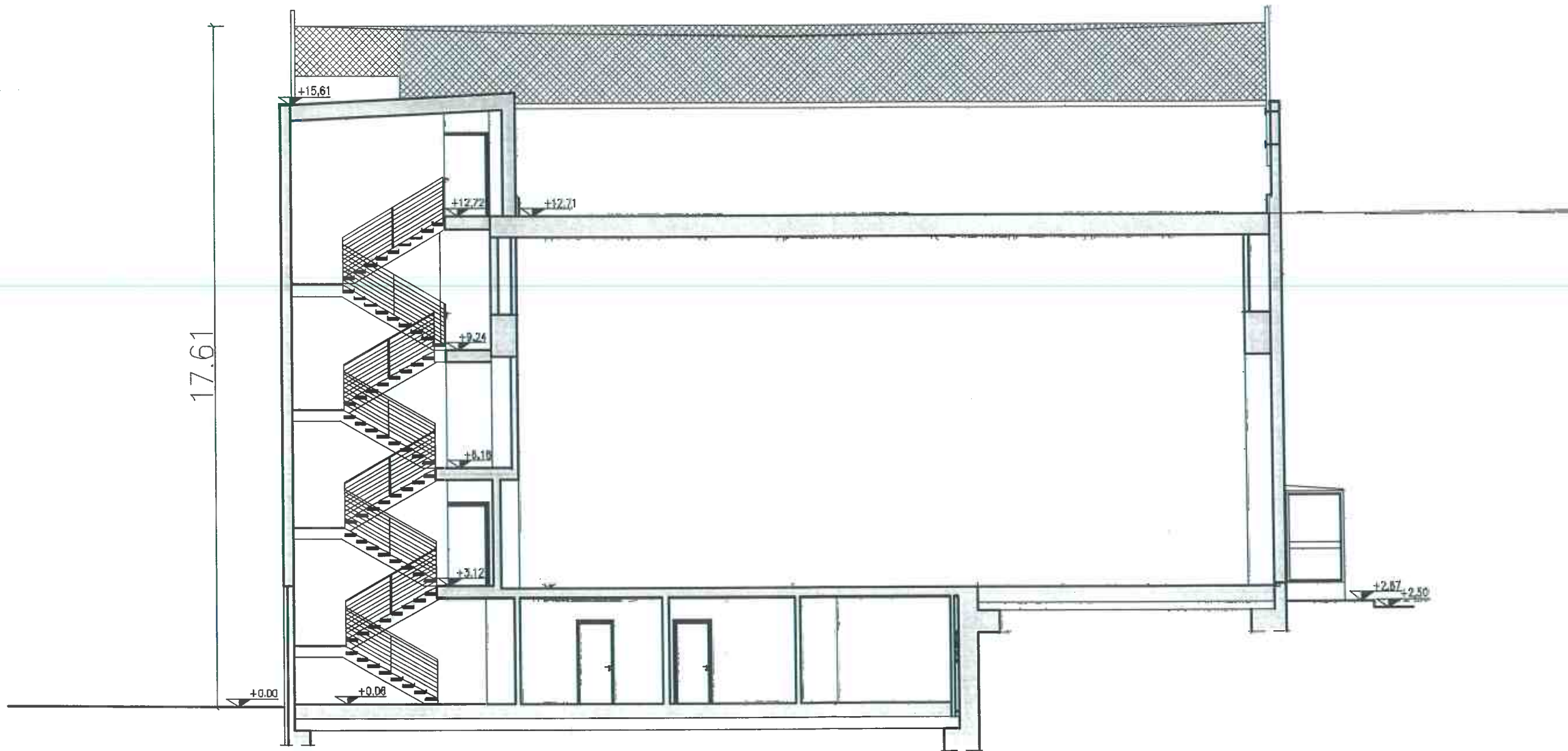


Prospetto Sud



Prospetto Nord

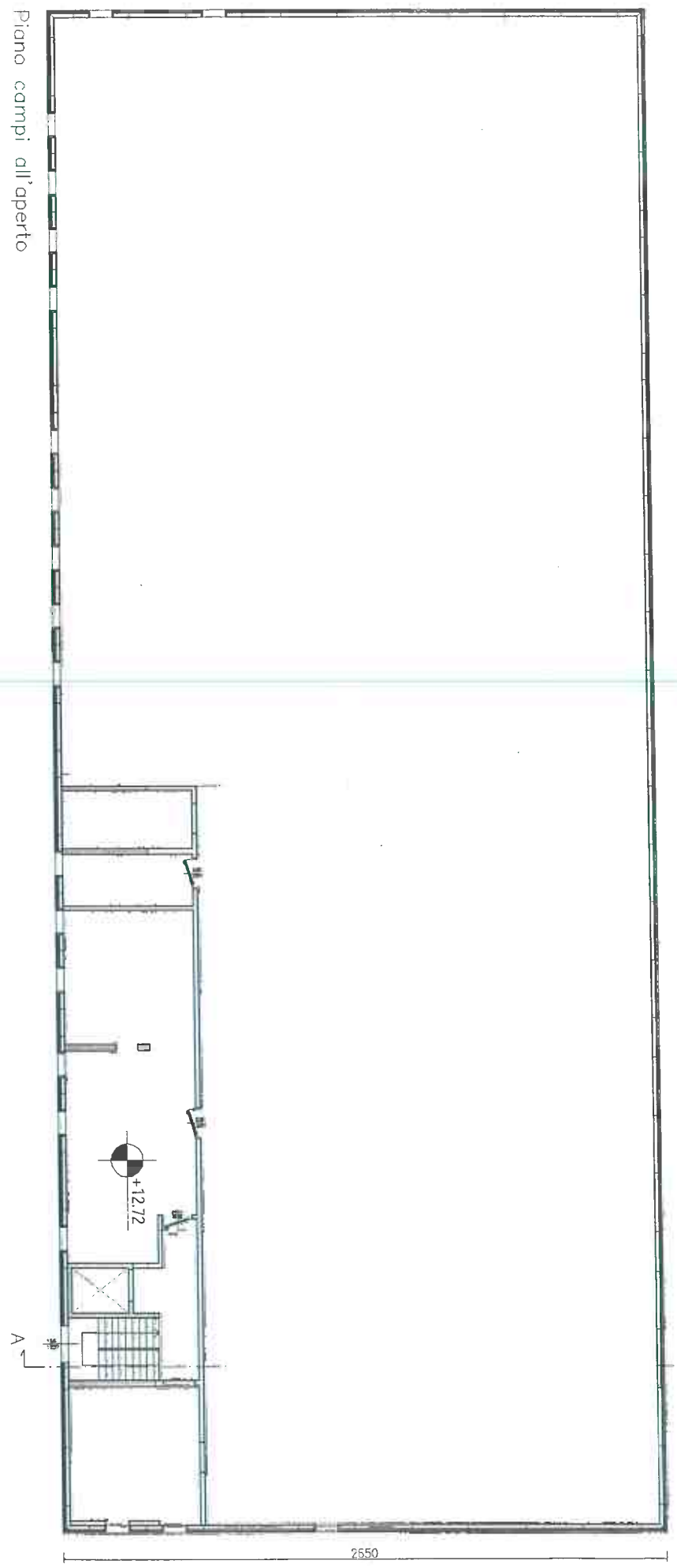
CINA



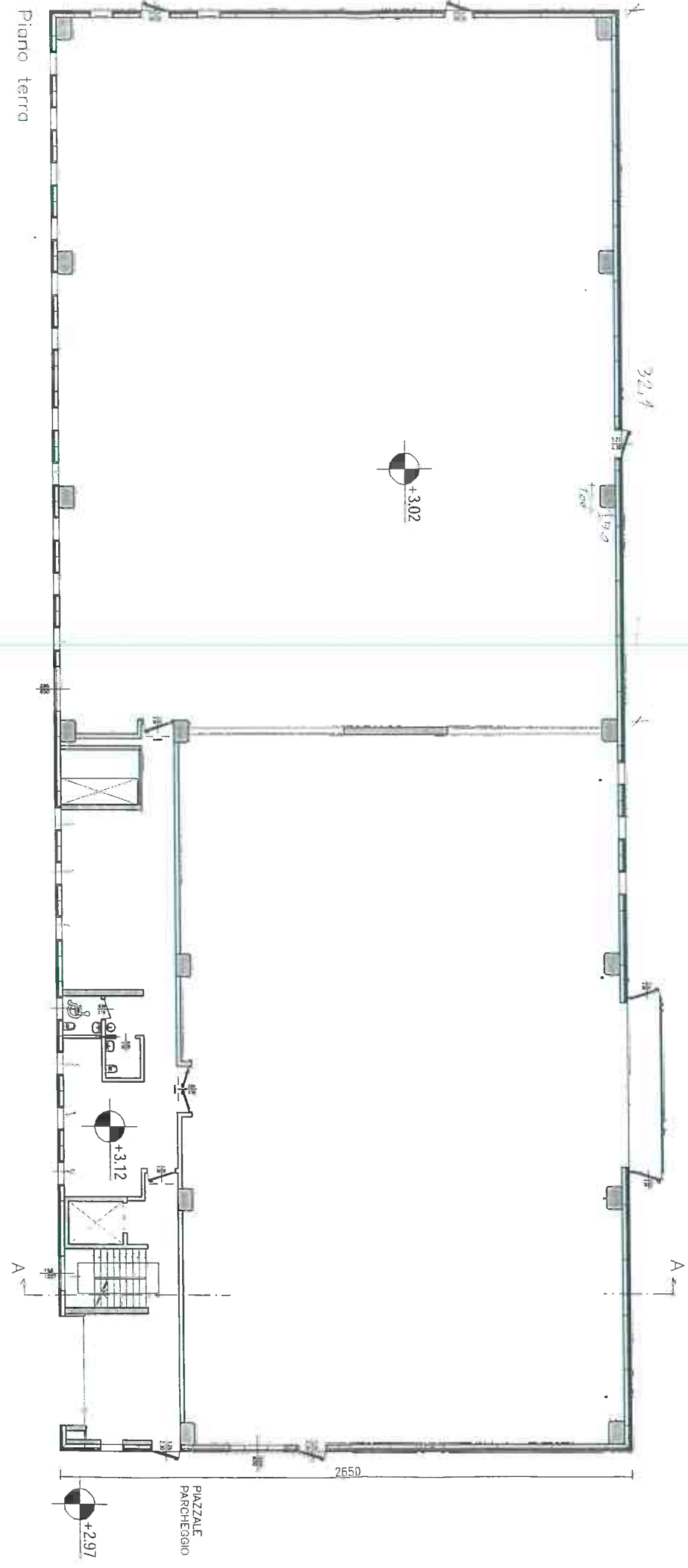
Sezione A-A

TEMA 2B SEMIAN

6550

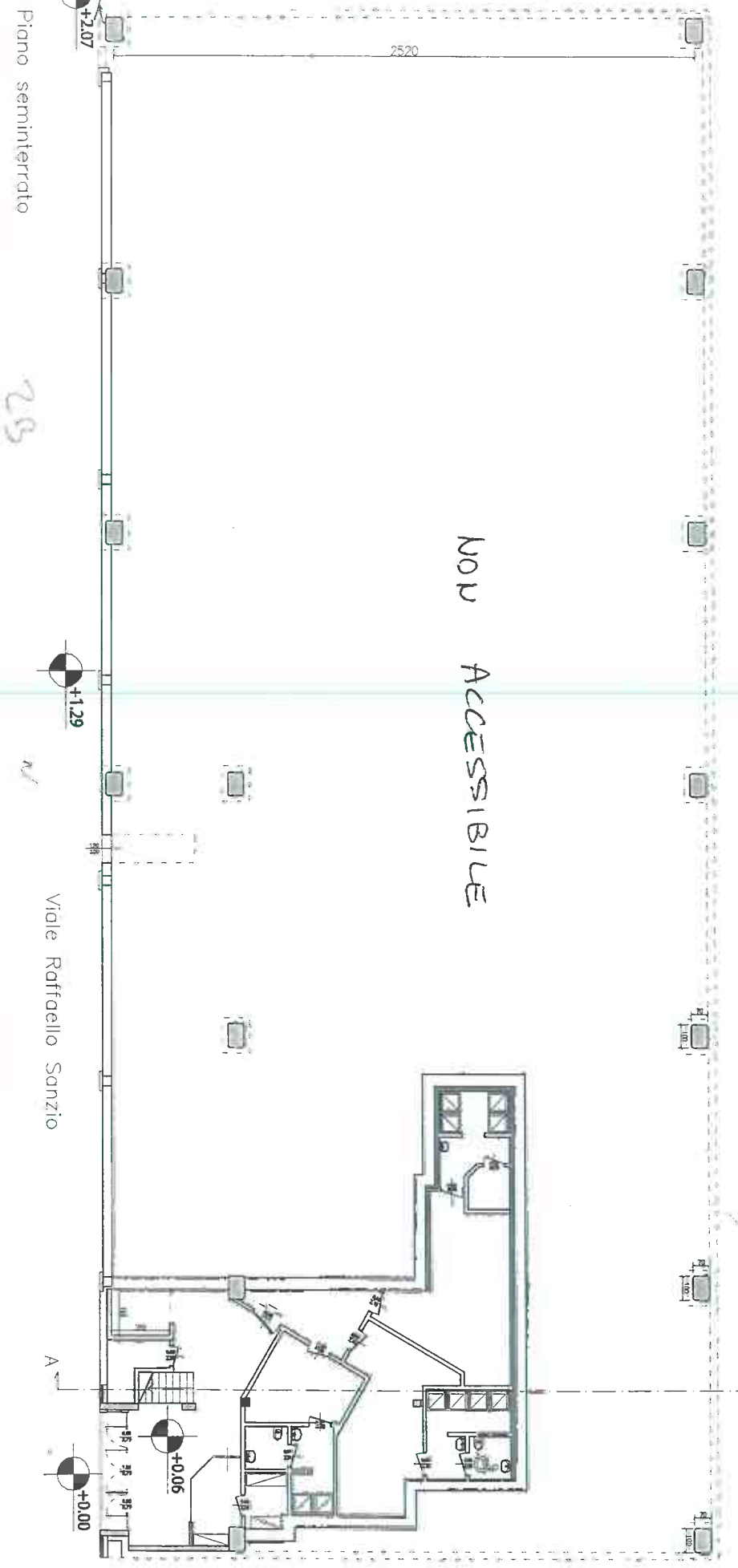


Piano campi all'aperto



Piano terra

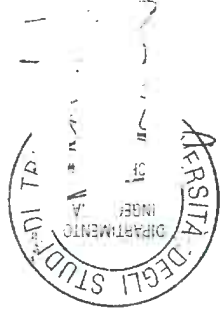
NOV ACCESSIBILE



Piano seminterrato

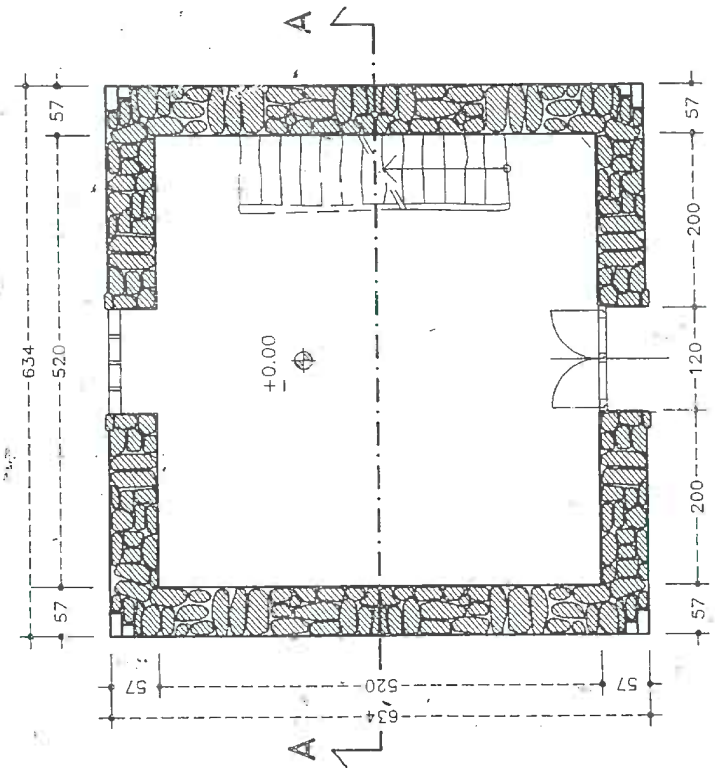
2B

Viale Raffaello Sanzio

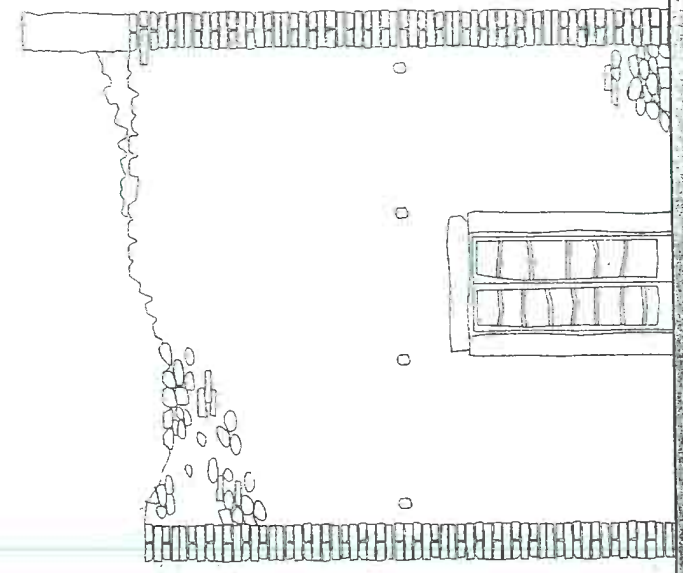


I para

lunor

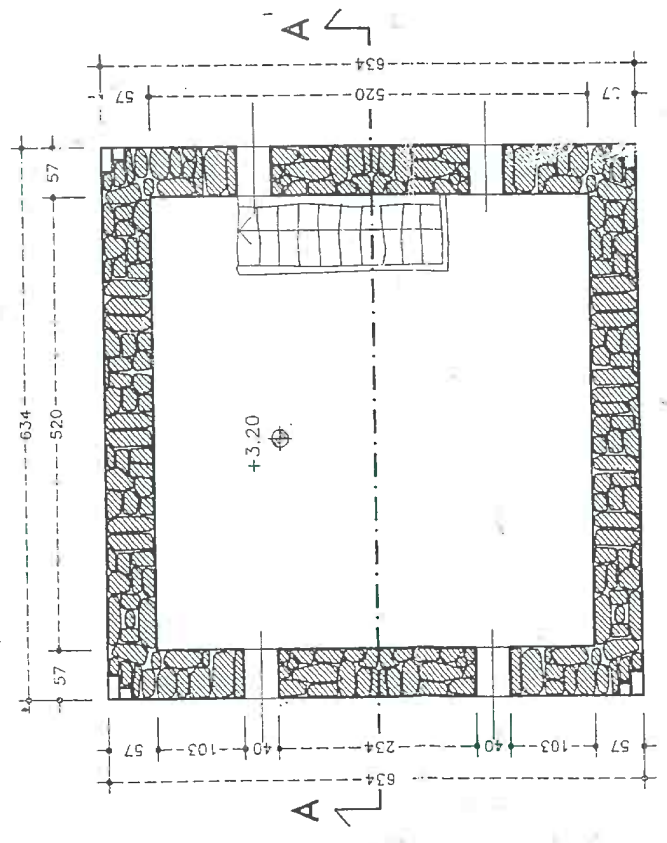


ESISTENTE

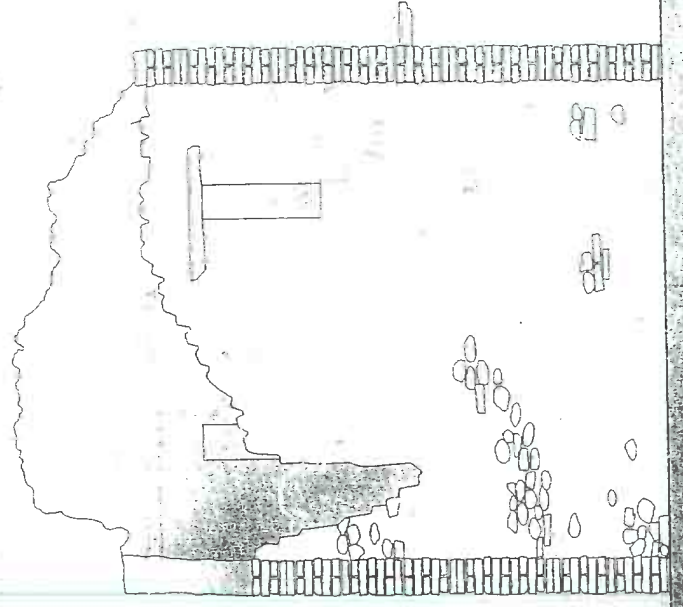


PROSPETTO OVEST

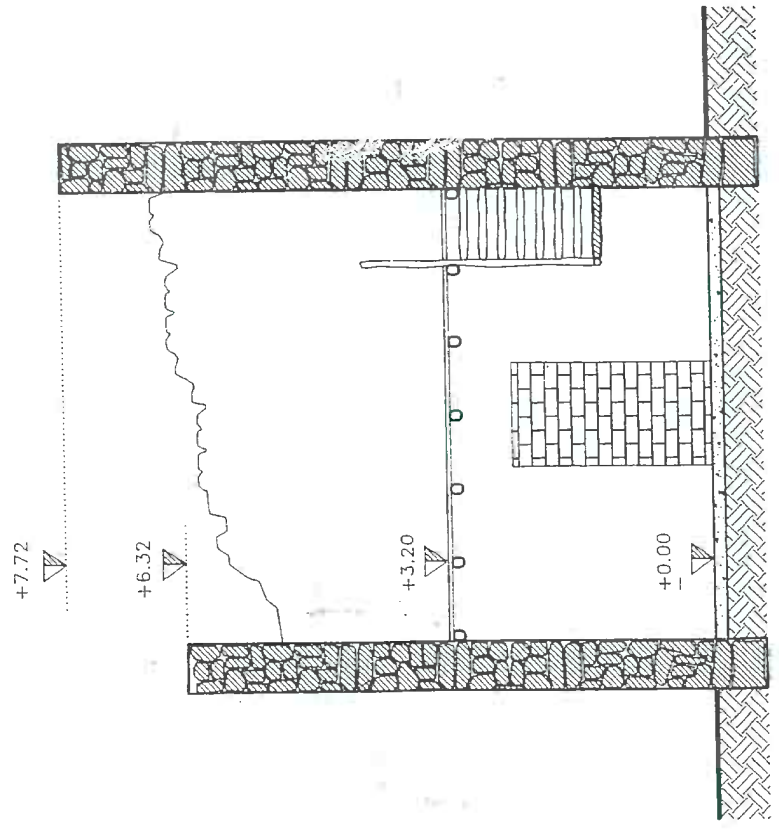
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PROSPETTO NORD



SEZIONE A/A