



Anno: 2023

Consiglio di Amministrazione del 27/01/2023

Numero delibera: 7/2023 - Numero protocollo: 11504/2023

Odg: 5 - EDILIZIA

Ufficio/i istruzione: Area dei Servizi tecnici e di supporto

Ufficio/i esecuzione: Area dei Servizi tecnici e di supporto

OGGETTO: 05/01 - Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025 ed Elenco Annuale lavori 2023

Approvazione

Nominativo	F	C	A	As
prof. Roberto DI LENARDA	X			
prof. Lorenzo BONINI	X			
prof.ssa Roberta BULLA	X			
prof. Paolo GIANGASPERO	X			
dott. Michele TRITTA	X			
dott.ssa Andreina CONTESSA	X			
dott. Roberto MORELLI	X			
dott. Paolo SANTANGELO	X			
dott.ssa Patrizia PAVATTI	X			
dott. Riccardo FORMISANO	X			
sig. Davide FULIGNO	X			

**Legenda:** (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto l'art 5 comma 5 del Decreto del M.I.T. n° 14 del 16 gennaio 2018 ai sensi del quale vengono pubblicati ed approvati lo schema del programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici proposti dal referente responsabile del programma;

Richiamati gli artt. 48 e 49 del Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 25 novembre 2022 con la quale è stato adottato il Programma Triennale 2023-2025 e l'Elenco annuale del 2023;

Preso atto che

- a norma di legge i predetti documenti programmatori sono stati pubblicati all'Albo di Ateneo e sulla pagina Web di Ateneo alla voce Amministrazione Trasparente;
- la comunicazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici al Ministero dei Trasporti è da effettuarsi sul sito del MIT e che tale comunicazione permette l'ottenimento delle schede di seguito riportate:
  - o a) A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
  - o b) B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
  - o c) C: elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5 e 191 del codice, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;

- d) D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
  - e) E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
  - f) F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.
- ai sensi dell'art. 21, comm 3 del D.Lgs 50/2016 tutti i lavori di importo superiore a € 100.000,00 devono essere inseriti nel programma triennale dei lavori, compresi gli interventi di manutenzione ordinaria;

#### DELIBERA

art. 1 - di approvare il Programma Triennale dei LL.PP. 2023-2025 (schede A, B, C, D, E, F) in allegato;

art. 2 - di autorizzare l'inserimento nel sito del MIT e la pubblicazione sul sito web di Ateneo ai sensi di quanto previsto dalla normativa vigente succitata, e cioè entro 30 giorni dalla data in cui esso assume carattere definitivo.

## **ALLEGATO**

### RELAZIONE ALLEGATA ALL'APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2023

I seguenti criteri vengono adottati per la stesura del Programma dei lavori pubblici per il triennio 2023 - 2025:

- ricognizione delle opere in corso per consentire agli Organi Accademici di avere contezza delle opere autorizzate nei precedenti esercizi ed iniziate;
- inizio dell'opera: si intende l'assunzione del primo atto che dà luogo al processo realizzativo e cioè l'affidamento della progettazione;
- studio di fattibilità: in quanto preordinato alla decisione di inserire o meno l'opera nel programma, non fa parte del processo realizzativo dell'opera per cui è stato redatto;
- costo stimato: è il costo ultimo ufficiale che si evince dallo studio di fattibilità o dal progetto approvato entro l'anno oppure da altra documentazione tecnica, al fine di garantire coerenza tra quadri economici degli interventi, piani finanziari e budget investimenti;
- spesa sostenuta: l'importo dei pagamenti effettuati entro il 30 novembre dell'anno di adozione del Programma;
- per quanto riguarda la collocazione temporale nel Programma:
  - o opere dotate di studio di fattibilità: primo anno
  - o opere prive di studio di fattibilità o di ragionevole stima dei costi: secondo e terzo anno a seconda di quando è prevista la definizione dello studio di fattibilità
  - o la definizione dello studio di fattibilità dipende da considerazioni tecniche circa l'urgenza e la strategicità delle opere e le esigenze gestionali connesse alla loro realizzazione

Le modifiche operate nella programmazione rispetto al Programma triennale dello scorso anno sono sinteticamente:

Opere uscite dal Programma triennale dei lavori pubblici in quanto lavori avviati:

- Ed. C11 e Ed. A - Il lotto - riqualificazione aerea
- Via Beirut ICTP - rifacimento piazzale
- Accordo quadro fabbro serramentista

Opere stralciate dal programma per le motivazioni id seguito riportate:

- Lavori di bonifica e rifacimento della copertura del corpo a valle dell'edificio di via Tigor 22 - Trieste – in sostituzione dell'intervento programmato l'Università è intervenuta in somma urgenza a seguito della segnalazione di pericolo da parte dell'amianto manager.
- Via Filzi - progetto rifacimento fognature - terza annualità. L'intervento è stato stralciato a fronte della restituzione del Narodni Dom alla minoranza linguistica slovena, avvenuto con contratto di trasferimento immobiliare, registrato a Gorizia il 20.04.2022 al n. 750. Su tale sede si procederà esclusivamente con gli interventi strettamente necessari all'attività didattica in corso.
- Edificio "C4" - Riqualificazione immobile e nuova destinazione d'uso – l'edificio in questione è stato individuato quale futura sede della nuova Biblioteca Tecnico Scientifica, centro di

aggregazione della comunità accademica con importanti funzioni di supporto alla didattica, all'apprendimento e alla ricerca. Lo Studio di Fattibilità Tecnico-Economica relativo alla realizzazione di tale nuova biblioteca è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta di maggio 2022; l'opera è stata inserita nella programmazione 2023-2025 in oggetto, terza annualità.

Inserimento nell'elenco annuale 2023 delle seguenti opere:

- Ed A - Messa in sicurezza intonaci soffitti - intervento ulteriore per le parti di intonaco di soffitto sfondellate ed in uno stato "scadente" secondo registro di controllo del 2019  
importo stimato di QE € 219.600,00
- Impermeabilizzazioni coperture ed A - B - C3 - D - M - C9 - H2 bis - H2/H2 bis - posa in opera della poliurea sulle coperture degli edifici A (ballatoi) - B (due pettini) - C3 - D - M - C9 - H2 bis (cordolo) - H2/H2 bis (zona giunto)  
importo stimato di QE: € 357.436,00
- Realizzazione dei lavori di ampliamento dell'impianto elettrico e dati a servizio del laboratorio C3\_T3 presso l'edificio C3 del comprensorio universitario di p. le Europa, Trieste  
importo stimato di QE: € 400.000,00
- Riqualificazione aeraulica dell'aula F1 nell'edificio sito in Via Filzi, 14 a Trieste  
importo stimato di QE: € 159.000,00